

## Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

R. 4412-97 modifié par le décret 2012-639 du 4 mai 2012  
Norme NF X 46-020

7 RUE A.ROUSSEL

77510 REBAIS



## A \ INFORMATIONS GENERALES

### A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT

Nature du bâtiment :	LOGEMENTS COLLECTIFS	Adresse :	7 RUE A.ROUSSEL 77510 REBAIS
Date du permis de construire ou date de construction		Bâtiment :	
Etage :		Porte :	
Ref Cadastrale :	NC	Propriété de :	OPH77 10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN

### A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE

Nom :	OPH77	Documents remis :	
Adresse :	10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN	Moyens mis à disposition :	

### A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION

RAPPORT N° :	54LAD0201	Laboratoire d'Analyses :	ITGA
Repérage réalisé le :	30/11/2018	Adresse laboratoire :	3 RUE ARMAND HERPIN LACROIX - CS 46537 35065 RENNES CEDEX
Accompagnateur :		Numéro d'accréditation :	1-5967
Par :	Mickaël JULIEN	Organisme d'assurance professionnelle :	AXA France
N° certificat :	CPDI 4129	Adresse assurance :	313 Terrasses de l'Arche 92727 NANTERRE CEDEX
Date d'obtention :	01/01/2017	N° de contrat d'assurance :	10063271004
Organisme certificateur	I.CERT Parc Edonia - Bâtiment G - Rue de la Terre Victoria - 35760 SAINT-GREGOIRE	Date de validité :	31/12/2018

## B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR

**FAIT LE 10/12/2018**

Cabinet : EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE

Nom du responsable : **DEMOULIN Frédéric**

Nom du diagnostiqueur : **Mickaël JULIEN**



**Rapport N° : 54LAD0201 30/11/2018**

Version : 10/12/2018

2/21

## C\ SOMMAIRE

### Table des matières

A \ INFORMATIONS GENERALES .....	2
A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT .....	2
A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE .....	2
A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION.....	2
B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR .....	2
C \ SOMMAIRE .....	3
D \ CONCLUSIONS .....	4
E \ PROGRAMME DE REPERAGE .....	5
F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE .....	7
G \ RAPPORTS PRECEDENTS.....	7
H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE .....	8
ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES.....	13
ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES.....	17
ATTESTATION(S).....	19
CERTIFICAT DE COMPETENCES .....	20

## D\ CONCLUSIONS

**Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante**

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	REPERAGE	Echantillon	METHODE	ETAT	RESULTAT
Salle de bains	RC	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + papier non séparable + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable	Mur A	54LAD0201P001	RESULTAT ANALYSE	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)
Séjour	RC	Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + papier non séparable	Mur B	54LAD0201P005	RESULTAT ANALYSE	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Salle de bains	RC	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + papier non séparable + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable	Mur A	54LAD0201P001	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)
Séjour	RC	Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + papier non séparable	Mur A	54LAD0201P005	ZPSO	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	REPERAGE	Echantillon	METHODE	ETAT	RESULTAT
Séjour	RC	Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + papier non séparable	Mur B	54LAD0201P005	ZPSO	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

*Liste des locaux non visités concernés par les travaux et justification*

PIECE	ETAGE	STATUT DE VISITE
NEANT		

*Liste des éléments non inspectés et justification*

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	REPERAGE	RESULTAT
NEANT				

## E \ PROGRAMME DE REPERAGE

PIECES CONCERNEES	PERIMETRE DU REPERAGE	REPERAGE	TRAVAUX	ELEMENTS	Echantillonnage	REMARQUES PARTICULIERES
	LOGEMENTS COLLECTIFS		Selon BT			

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT 77		PAGE N° 1																																																		
<b>NOM ET ADRESSE DE L'EXPÉDITEUR</b> OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT 77 AGENCE DE LA FERTE S/JOUARRE 29 Square Montmirail 77260 LA FERTE SOUS JOUARRE Tél : 01.60.22.75.49 Fax : 01.60.22.75.44 Siret : 27770001900015		<b>BON DE TRAVAUX</b> 2018 29413  EXPERT HABITAT INGENIERIE 33 BIS BOULEVARD GAMBETTA 3EME ETAGE 78300 POISSY  Téléphone 0321734144																																																		
<b>Réf. fournisseur</b> F / 5149 <b>Marché n°</b> 2017 4475 1 <b>Provenance</b> LE FERTE S/JOUARRE <b>Objet</b> ENTRETIEN	<b>ÉMETTEUR</b> CHAUDET ALAIN																																																			
<b>SERVICE</b> FERTE Techniciens	<b>LOCALISATION</b> Programme 54 REBAIS - LE CHAMP GIBLOIS Tranche 1 Ensemble B000 Escalier AD Étage 02 Logement 1 Module 54LAD0201																																																			
<b>ADRESSE</b> MME JEROME CHRISTINE 7 RUE A. ROUSSEL 77510 REBAIS	Tél. professionnel 0175999012 Tél. personnel 0164045915																																																			
<b>DÉLAI D'EXÉCUTION</b> 2 JOURS		<b>PÉRIODE DU</b> 28-11-2018 AU 29-11-2018																																																		
<table border="1"> <thead> <tr> <th>ARTICLE</th> <th>DÉSIGNATION</th> <th>QUANTITÉ</th> <th>PRIX UNITAIRE H.T.</th> <th>TOTAL H.T.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>AMI45</td> <td>REPERAGE AMIANTE AVANT TRAVAUX - TVX</td> <td>1,00</td> <td>5,00</td> <td>5,00</td> </tr> <tr> <td>AMI73</td> <td>D'ENTRETIENS OU RÉPARATIONS ENTRE 1 A ANALYSE EN LABORATOIRE - ANALYSE MET ANALYSE DE 1 A 10 PRELEVEMENTS ISSUS</td> <td>15,00</td> <td>48,00</td> <td>720,00</td> </tr> <tr> <td colspan="4"><b>TOTAL H.T.</b></td> <td>725,00</td> </tr> <tr> <td colspan="4"><b>H.T. ACTUALISE</b></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4"><b>COEFFICIENT REGIONAL</b></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4"><b>RABAIS</b></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4"><b>TOTAL H.T.</b></td> <td>145,00</td> </tr> <tr> <td colspan="4"><b>T.V.A.</b> 20,00 %</td> <td>870,00</td> </tr> <tr> <td colspan="4"><b>TOTAL T.T.C.</b></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	ARTICLE	DÉSIGNATION	QUANTITÉ	PRIX UNITAIRE H.T.	TOTAL H.T.	AMI45	REPERAGE AMIANTE AVANT TRAVAUX - TVX	1,00	5,00	5,00	AMI73	D'ENTRETIENS OU RÉPARATIONS ENTRE 1 A ANALYSE EN LABORATOIRE - ANALYSE MET ANALYSE DE 1 A 10 PRELEVEMENTS ISSUS	15,00	48,00	720,00	<b>TOTAL H.T.</b>				725,00	<b>H.T. ACTUALISE</b>					<b>COEFFICIENT REGIONAL</b>					<b>RABAIS</b>					<b>TOTAL H.T.</b>				145,00	<b>T.V.A.</b> 20,00 %				870,00	<b>TOTAL T.T.C.</b>					<i>Def à l'agence</i>	
ARTICLE	DÉSIGNATION	QUANTITÉ	PRIX UNITAIRE H.T.	TOTAL H.T.																																																
AMI45	REPERAGE AMIANTE AVANT TRAVAUX - TVX	1,00	5,00	5,00																																																
AMI73	D'ENTRETIENS OU RÉPARATIONS ENTRE 1 A ANALYSE EN LABORATOIRE - ANALYSE MET ANALYSE DE 1 A 10 PRELEVEMENTS ISSUS	15,00	48,00	720,00																																																
<b>TOTAL H.T.</b>				725,00																																																
<b>H.T. ACTUALISE</b>																																																				
<b>COEFFICIENT REGIONAL</b>																																																				
<b>RABAIS</b>																																																				
<b>TOTAL H.T.</b>				145,00																																																
<b>T.V.A.</b> 20,00 %				870,00																																																
<b>TOTAL T.T.C.</b>																																																				
<b>AFFECTATION BUDGÉTAIRE</b> CODE BUDGET RUBRIQUE INSTANCES 1 HONAMIA A780 FER SF	<b>CODES STRUCTURE ET SCHEMA</b> TECHNI LISELLE DU POSTE BUDGÉTAIRE HONORAIRES DIAG AMIANTE	<b>MONTANT T.T.C.</b> 870,00																																																		
<b>AFFECTATION ANALYTIQUE</b> CODE BUDGET RÉFÉRENCES PATRIMOINE RÉFÉRENCES OCCUPANT 1 HONAMIA 54 1 B000 AD 54LAD0201 L 9921667 JEROME CHRISTINE	<b>MONTANT T.T.C.</b> 870,00																																																			
Voir en page 2 la suite du BON DE TRAVAUX 2018 29413  <i>Repechage peinture Ceuseuse            Sepau            SdB</i>																																																				
<b>ORIGINAL À CONSERVER PAR LE DESTINATAIRE</b>																																																				

ELEMENTS A SONDER OU A ANALYSER NON PRESENTS:

Rapport N° : 54LAD0201 30/11/2018

Version : 10/12/2018

6/21

## F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Le repérage amiante avant travaux, contient les informations sur la présence d'amiante dans les matériaux et produits du bâtiment afin d'informer les intervenants réalisant des activités ou interventions sur des matériaux et/ou équipements susceptibles de libérer des fibres d'amiante selon la liste citée dans le cadre E.

Il consiste à identifier et localiser, par inspections visuelles et investigations approfondies pouvant être destructives, l'ensemble des matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec les locaux et les zones de l'immeuble objet des travaux.

Lorsque l'absence de marquages spécifiques ou de documents ne permet pas à l'opérateur de repérage d'attester de la présence ou de la non présence d'amiante dans les matériaux et produits, des prélèvements seront effectués afin de déterminer par analyse la présence ou non d'amiante.

Procédures de prélèvement :

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail.

Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, le matériau ou produit est mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol ; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération (pulvérisation de vernis ou de laque, par exemple).

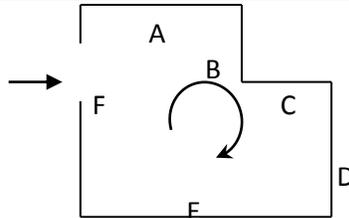
Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.

L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération. Si l'accompagnateur doit s'y tenir, il porte les mêmes équipements de protection individuelle que l'opérateur de repérage.

L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.

Les informations sur toutes les conditions existantes au moment du prélèvement susceptible d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (environnement du matériau, contamination éventuelle, etc.) seront, le cas échéant, mentionnées dans la fiche d'identification et de cotation en annexe.

Sens du repérage pour évaluer un local :



## G \ RAPPORTS PRECEDENTS

NEANT

## H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

LISTE DES LOCAUX / PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES/NON VISITEES CONCERNEES PAR LES TRAVAUX ET JUSTIFICATION

PIECE	ETAGE	JUSTIFICATION	VISITE	TRAVAUX
Entrée	RC		OUI	CONCERNEE
Salle de bains	RC		OUI	CONCERNEE
WC	RC		OUI	CONCERNEE
Gaine technique 2	RC		OUI	CONCERNEE
Cuisine	RC		OUI	CONCERNEE
Débarras	RC		OUI	CONCERNEE
Gaine technique 1	RC		OUI	CONCERNEE
Chambre 1	RC		OUI	CONCERNEE
Chambre 2	RC		OUI	CONCERNEE
Séjour	RC		OUI	CONCERNEE

### DESCRIPTION DES REVETEMENTS EN PLACE AU JOUR DE LA VISITE

PIECE	ETAG E	MUR1	MUR2	MUR 3	MUR 4	PLANCHE R BAS	PLANCHE R HAUT	PORTE S	FENETRE 1	FENETRE 2
Entrée	RC	Plaque de plâtre	Béton			Dalle béton	Dalle béton	BOIS		
Salle de bains	RC	Plaque de plâtre	Béton			Dalle béton	Dalle béton	BOIS		
WC	RC	Béton	Plaque de plâtre			Dalle béton	Dalle béton	BOIS		
Gaine technique 2	RC									
Cuisine	RC	Périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)	Béton			Dalle béton	Dalle béton	BOIS	PVC	
Débarras	RC	Plaque de plâtre	Béton			Dalle béton	Dalle béton	BOIS		
Gaine technique 1	RC									
Chambre 1	RC	Béton	Périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)	Plaque de plâtre		Dalle béton	Dalle béton		PVC	

PIECE	ETAGE	MUR1	MUR2	MUR 3	MUR 4	PLANCHE R BAS	PLANCHE R HAUT	PORTE S	FENETRE 1	FENETRE 2
Chambre 2	RC	Plaque de plâtre	Périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)			Dalle béton	Dalle béton	BOIS	PVC	
Séjour	RC	Périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)	Béton	Plaque de plâtre		Dalle béton	Dalle béton	BOIS	PVC	

**LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, SUR ZONE DE SIMILITUDE D'OUVRAGE ET SUR JUGEMENT PERSONNEL**

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Salle de bains	RC	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + papier non séparable + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable	54LAD0201P001	Mur A	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Séjour	RC	Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + papier non séparable	54LAD0201P005	Mur A	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Séjour	RC	Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + papier non séparable	54LAD0201P005	Mur B	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

**LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, APRES ANALYSE**

Rapport N° : 54LAD0201 30/11/2018

Version : 10/12/2018

9/21

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT
Salle de bains	RC	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + papier non séparable + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable	54LAD0201P001	Mur A	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)
Séjour	RC	Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + papier non séparable	54LAD0201P005	Mur B	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

**LA LISTE DES MATERIAUX SUSCEPTIBLES DE CONTENIR DE L'AMIANTE, MAIS N'EN CONTENANT PAS.**

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Cuisine	RC	Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	54LAD0201P002	Mur B	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Cuisine	RC	Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	54LAD0201P003	Plafond	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Séjour	RC	Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + carton non séparable + toile fibreuse blanche non séparable	54LAD0201P004	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Séjour	RC	Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + toile fibreuse blanche non séparable	54LAD0201P006	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Séjour	RC	Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	54LAD0201P007	Plafond	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Salle de bains	RC	Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	54LAD0201P003	Plafond	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	RC	Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	54LAD0201P003	Plafond	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Séjour	RC	Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	54LAD0201P007	Plafond	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Salle de bains	RC	Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	54LAD0201P002	Mur B	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Salle de bains	RC	Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	54LAD0201P002	Mur C	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Salle de bains	RC	Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	54LAD0201P002	Mur D	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	RC	Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	54LAD0201P002	Mur B	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Cuisine	RC	Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	54LAD0201P002	Mur C	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	RC	Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	54LAD0201P002	Mur D	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Séjour	RC	Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + carton non séparable + toile fibreuse blanche non séparable	54LAD0201P004	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Séjour	RC	Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + toile fibreuse blanche non séparable	54LAD0201P006	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

## ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES

PRELEVEMENT : 54LAD0201P001			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	54LAD0201 30/11/2018		Salle de bains (RC)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + papier non séparable + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable	30/11/2018	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur A		Amiante détecté (Chrysotile)	
EMPLACEMENT			
			

PRELEVEMENT : 54LAD0201P002			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	54LAD0201 30/11/2018		Cuisine (RC)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	30/11/2018	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur B		Amiante non détecté	
EMPLACEMENT			
			

PRELEVEMENT : 54LAD0201P003			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	54LAD0201 30/11/2018		Cuisine (RC)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	30/11/2018	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Plafond		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 54LAD0201P004			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	54LAD0201 30/11/2018		Séjour (RC)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + carton non séparable + toile fibreuse blanche non séparable	30/11/2018	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur D		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 54LAD0201P005			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	54LAD0201 30/11/2018		Séjour (RC)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + papier non séparable	30/11/2018	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur B		Amiante détecté (Chrysotile)	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 54LAD0201P006			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	54LAD0201 30/11/2018		Séjour (RC)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + toile fibreuse blanche non séparable	30/11/2018	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur C		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 54LAD0201P007			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	54LAD0201 30/11/2018		Séjour (RC)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	30/11/2018	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Plafond		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



## ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adèle - CS n° 66862  
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX  
Tel : 02 99 35 41 41  
Fax : 02 99 35 41 42  
www.itga.fr

Accréditation n° I-5967



Liste des sites et portées disponibles sur [www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

### RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0718-124988 EN DATE DU 06/12/2018 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

*Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.  
Les informations fournies par le client sont simplement retranscrites et identifiées comme telles.*

Client : AGENCE EHI IDF- (COMPTE MATERIAUX)- EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE 2 rue Traversière 78580 LES ALLUETS LE ROI	Réf. Commande ITGA : IT0718-124988 Réf. Commande Client : 54LAD0201-01
--	---

Prélèvement(s) : Reçu au laboratoire le : 03/12/2018

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

ou - Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement et montage adapté sur lame de microscopie  
- Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :  
(1) - Broyage en milieu aqueux et récupération des particules sur grilles de microscopie (méthode interne : IT085)  
(2) - Attaque chimique, broyage et récupération des particules sur grilles de microscopie (méthode interne : IT286)

Technique(s) : - Microscopie Optique à Lumière Polarisée (guide HSG 248 - Appendice 2) : Morphologie et critères optiques

Analytique(s) : La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

ou - Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique

La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat(s) :

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
Réf dossier client : 54LAD0201-01 - 7 RUE A.ROUSSEL 77510 REBAIS				Réf échantillon ITGA : IT071812-4459
Réf échantillon client : 54LAD0201P001 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Salle de bains Mur A Enduit Peinture plaque de plâtre				Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peintures multiples / Papier / Matériau gris en faible quantité en vrac
Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + papier non séparable + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable	META (1)	1	05/12/2018	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile
Réf dossier client : 54LAD0201-01 - 7 RUE A.ROUSSEL 77510 REBAIS				Réf échantillon ITGA : IT071812-4460
Réf échantillon client : 54LAD0201P002 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine Mur B Enduit béton				Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peintures multiples
Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	META (1)	1	05/12/2018	Amiante non détecté / -

Validé par : Florent LE MASSON - Analyste



La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 07

Page 1/2

**RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0718-124988 EN DATE DU 06/12/2018  
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)**

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
Réf dossier client : 54LAD0201--01 - 7 RUE A.ROUSSEL 77510 REBAIS				Réf échantillon ITGA : IT071812-4461
Réf échantillon client : 54LAD0201P003 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine Plafond Enduit béton				Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peintures multiples
¶ Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	META (1)	1	06/12/2018	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 54LAD0201--01 - 7 RUE A.ROUSSEL 77510 REBAIS				Réf échantillon ITGA : IT071812-4462
Réf échantillon client : 54LAD0201P004 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Séjour Mur D Enduit plaque de plâtre				Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peintures multiples / Carton / Toile fibreuse blanche
¶ Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + carton non séparable + toile fibreuse blanche non séparable	META (1)	2	06/12/2018	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 54LAD0201--01 - 7 RUE A.ROUSSEL 77510 REBAIS				Réf échantillon ITGA : IT071812-4463
Réf échantillon client : 54LAD0201P005 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Séjour Mur B Enduit plaque de plâtre				Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peintures multiples / Papier
¶ Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + papier non séparable	META (1)	1	06/12/2018	Présence de fibres d'amiante : <b>Chrysotile</b>
Réf dossier client : 54LAD0201--01 - 7 RUE A.ROUSSEL 77510 REBAIS				Réf échantillon ITGA : IT071812-4464
Réf échantillon client : 54LAD0201P006 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Séjour Mur C Enduit béton				Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture / Toile fibreuse blanche
¶ Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + toile fibreuse blanche non séparable	META (1)	1	06/12/2018	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 54LAD0201--01 - 7 RUE A.ROUSSEL 77510 REBAIS				Réf échantillon ITGA : IT071812-4465
Réf échantillon client : 54LAD0201P007 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Séjour Plafond Enduit béton				Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture
¶ Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	META (1)	1	06/12/2018	Amiante non détecté / -

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 07

Page 2/2

ATTESTATION(S)



réinventons / notre métier



Votre attestation Responsabilité Civile

AXA France IARD atteste que :

EXPERT HABITAT ET INDUSTRIE INGENIERIE  
21 ROUTE D'ALBERT  
62450 AVESNES LES BAPAUME

Est titulaire du contrat d'assurance n° 10063271004 ayant pris effet le 01/03/2018.

Ce contrat garantit les conséquences pécuniaires de la Responsabilité civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités suivantes :

DIAGNOSTICS TECHNIQUES IMMOBILIERS OBLIGATOIRES, REALISES DANS LE CADRE DE LA CONSTITUTION DU DOSSIER TECHNIQUE IMMOBILIER ET/ OU AUTRES MISSIONS REALISEES EN DEHORS DU DOSSIER TECHNIQUE, TELS QUE FIGURANT DANS LA LISTE LIMITATIVE CI-DESSOUS :

- ETAT MENTIONNANT LA PRESENCE OU L'ABSENCE DE MATERIAUX CONTENANT DE L'AMIANTE
- DIAGNOSTIC TECHNIQUE AMIANTE
- DIAGNOSTIC AMIANTE PARTIES PRIMITIVES
- CONTROLE PERIODIQUE (AMIANTE)
- CONTROLE VISUEL APRES TRAVAUX (PLOMB - AMIANTE)
- REPERAGE AMIANTE AVANT/ APRES TRAVAUX ET DEMOLITION
- REPERAGE AMIANTE ET D'HAP SUR SURFACE BITUMEE ET ENROBES
- DIAGNOSTIC PLOMB DANS L'EAU
- CONSTAT DES RISQUES D'EXPOSITION AU PLOMB (CREP)
- DIAGNOSTIC DE RISQUE D'INTOXICATION AU PLOMB DANS LES PEINTURES (DRIPP)
- RECHERCHE DE PLOMB AVANT TRAVAUX / DEMOLITION
- ETAT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES
- ETAT PARASITAIRE (MERULES, VRILLETES, LYCTUS)
- INFORMATION SUR LA PRESENCE DE RISQUE DE MERULE (LOI ALUR)
- MESURAGE LOI CARREZ ET LOI BOUTIN
- CALCULS DES MILLIEMES - TANTIEMES DE COPROPRIETE ET REALISATION DE PLANS ASSOCIES SELON LES TEXTES SUIVANTS : LOI 65-557 DU 10 JUILLET 1965, DECRET 67-223 DU 17 MARS 1967, DECRET 2004-479 du 27 mai 2004 ET SUIVANTS FIXANT LE STATUT DE LA COPROPRIETE DES IMMEUBLES BATIS.
- ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE DE GAZ
- ETAT DES RISQUES NATURELS, MINIERES ET TECHNOLOGIQUES (ENRNM)
- DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE
- DPE INDIVIDUEL POUR MAISONS INDIVIDUELLES, APPARTEMENTS ET LOTS TERTIAIRES AFFECTES A DES IMMEUBLES A USAGE PRINCIPAL D'HABITATION, AINSI QUE LES ATTESTATIONS DE PRISE EN COMPTE DE LA REGLEMENTATION THERMIQUE.
- ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE D'ELECTRICITE.
- ETUDE REGLEMENTATION THERMIQUE 2005 ET 2012.
- DOCUMENT ETABLI A L'ISSUE DU CONTROLE DES INSTALLATIONS D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF
- DIAGNOSTIC ASSAINISSEMENT AUTONOME ET COLLECTIF
- ETAT DES LIEUX LOCATIFS
- DIAGNOSTIC DE SECURITE PISCINE
- CERTIFICAT DE DECENCE ET CERTIFICAT DE TRAVAUX DE REHABILITATION
- DIAGNOSTIC POUR OBTENTION DE PRET A TAUX ZERO
- INFILTROMETRIE- MESURES DE PERMEABILITE DU BATIMENT ET DES RESEAUX AERALIQUES
- THERMOGRAPHIE INFRAROUGE
- DIAGNOSTIC RADON : UNIQUEMENT POUR MAISONS INDIVIDUELLES ET IMMEUBLES D'HABITATION, A L'EXCLUSION DES ERP.
- DIAGNOSTIC DANS LE CADRE DE LA LOI SRU AVANT MISE EN COPROPRIETE
- DIAGNOSTIC DECHETS DE CHANTIER - ARTICLES R 111-43 A R 111-49 DU CODE DE LA CONSTRUCTION ET DE L'HABITATION
- DOCUMENT UNIQUE D'EVALUATION DES RISQUES COPROPRIETE - Articles L 230 2, III, R 230-1 DU CODE DU TRAVAIL
- DIAGNOSTIC TECHNIQUE GLOBAL (DTG) POUR LES COPROPRIETES - LOI N° 2014-366 POUR L'ACCES AU LOGEMENT ET UN URBANISME RENOVE « ALUR », A L'EXCLUSION DE MISSIONS RELEVANT D'UN PROFESSIONNEL DE LA VENTE OU DE LA LOCATION DE BIENS IMMOBILIERS.
- DIAGNOSTIC ACCESSIBILITE HANDICAPES
- EXPERTISE EN VALEUR VENALE ET LOCATIVE (SOUS RESERVE D'OBTENTION DE FORMATION)
- ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION

La garantie Responsabilité civile professionnelle s'exerce à concurrence de 5 000 000 € par année d'assurance.

La présente attestation est valable du 01/03/2018 au 01/01/2019 et ne peut engager l'assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère. Ce contrat permet à l'assuré de satisfaire à l'obligation d'assurance de responsabilité civile professionnelle résultant des dispositions de l'article R271-2 du Code de la Construction et de l'Habitation (décret n° 2006-1114 du 5 septembre 2006 relatif aux diagnostics techniques immobiliers) pour l'établissement des documents visés à l'article L271-4 dudit Code. L'assuré doit être titulaire d'une certification de compétence en cours de validité délivrée par un organisme accrédité dans le domaine de la construction ou employer des salariés ou être constitué de personnes physiques qui disposent de ladite certification de compétence en cours de validité pour l'établissement des documents visés aux articles L271-4 et L134-1 du code de la Construction et de l'Habitation. A défaut la garantie n'est pas acquise.

Le présent document, établi par AXA, est valable jusqu'au 01/01/2019 sous réserve du paiement des cotisations. Il a pour objet d'attester l'existence d'un contrat. Il ne constitue toutefois pas une présomption d'application des garanties et ne peut engager AXA au-delà des clauses, conditions et limites du contrat auquel il se réfère. Les exceptions de garantie opposables au souscripteur le sont également aux bénéficiaires de l'indemnité (résiliation, nullité, règle proportionnelle, exclusions, déchéances, ...).

Toute adjonction autre que le cachet et la signature du représentant de la Société est réputée non écrite.

Fait à Pessac, le 15/02/2018 - Pour la Compagnie,

VD ASSOCIES  
81, Bd Pierre Premier  
33110 LE BOUSCAT  
RCS 794 672 238 ORIAS : 13010220  
Tél. : 05 56 30 95 75

PEFC 10-31-1483 / Contrôle PEFC  
UNE RECHAUFFE 22 20105 861

CERTIFICAT DE COMPETENCES



## Certificat de compétences Diagnostic Immobilier

N° CPDI 4129    Version 004

Je soussigné, Philippe TROYAUX, Directeur Général d'I.Cert, atteste que :

**Monsieur JULIEN Mckael**

Est certifié(a) selon le référentiel I.Cert dénommé CPE DI DR 01, dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics Immobiliers pour les missions suivantes :

<b>Amiante sans mention</b>	<b>Amiante Sans Mention*</b> Date d'effet : 01/01/2017 - Date d'expiration : 24/10/2021
<b>DPE individuel</b>	<b>Diagnostic de performance énergétique sans mention : DPE individuel</b> Date d'effet : 07/12/2016 - Date d'expiration : 06/12/2021
<b>Electricité</b>	<b>Etat de l'installation intérieure électrique</b> Date d'effet : 26/10/2016 - Date d'expiration : 25/10/2021
<b>Gaz</b>	<b>Etat de l'installation intérieure gaz</b> Date d'effet : 17/02/2017 - Date d'expiration : 16/02/2022
<b>Plomb</b>	<b>Plomb : Constat du risque d'exposition au plomb</b> Date d'effet : 23/12/2016 - Date d'expiration : 22/12/2021

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.  
Edité à Saint-Grégoire, le 03/05/2017.



\* Missions de repérage des matériaux et produits de la liste A et des matériaux et produits de la liste B et des matériaux et produits de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste B dans les bâtiments autres que ceux relevant de la mention.

Missions de repérage des matériaux et produits de la liste A et des matériaux et produits de la liste B des installations électriques de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A, dans des installations de grande taille, ainsi que des installations électriques de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste B, dans des installations de grande taille, ainsi que des installations électriques de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste B, dans des installations de grande taille.

Arrêté du 21 novembre 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques exerçant des missions de repérage de l'exposition au plomb, des diagnostics de risque d'inhalation par le plomb des personnes ou des installations, après travaux en présence de plomb, et les critères d'attribution des organismes de certification - Arrêté du 25 juillet 2010 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques exerçant des missions de repérage, d'évaluation préliminaire de l'état de conservation des matériaux et produits relevant de la liste A, et d'évaluation de l'état de conservation des matériaux et produits relevant de la liste B, dans des installations de grande taille, ainsi que des installations électriques de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste B, dans des installations de grande taille, ainsi que des installations électriques de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste B, dans des installations de grande taille.

Arrêté du 21 novembre 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques exerçant des missions de repérage de l'exposition au plomb, des diagnostics de risque d'inhalation par le plomb des personnes ou des installations, après travaux en présence de plomb, et les critères d'attribution des organismes de certification - Arrêté du 25 juillet 2010 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques exerçant des missions de repérage, d'évaluation préliminaire de l'état de conservation des matériaux et produits relevant de la liste A, et d'évaluation de l'état de conservation des matériaux et produits relevant de la liste B, dans des installations de grande taille, ainsi que des installations électriques de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste B, dans des installations de grande taille.

Arrêté du 21 novembre 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques exerçant des missions de repérage de l'exposition au plomb, des diagnostics de risque d'inhalation par le plomb des personnes ou des installations, après travaux en présence de plomb, et les critères d'attribution des organismes de certification - Arrêté du 25 juillet 2010 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques exerçant des missions de repérage, d'évaluation préliminaire de l'état de conservation des matériaux et produits relevant de la liste A, et d'évaluation de l'état de conservation des matériaux et produits relevant de la liste B, dans des installations de grande taille, ainsi que des installations électriques de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste B, dans des installations de grande taille.



**I.Cert**  
Institut de Certification

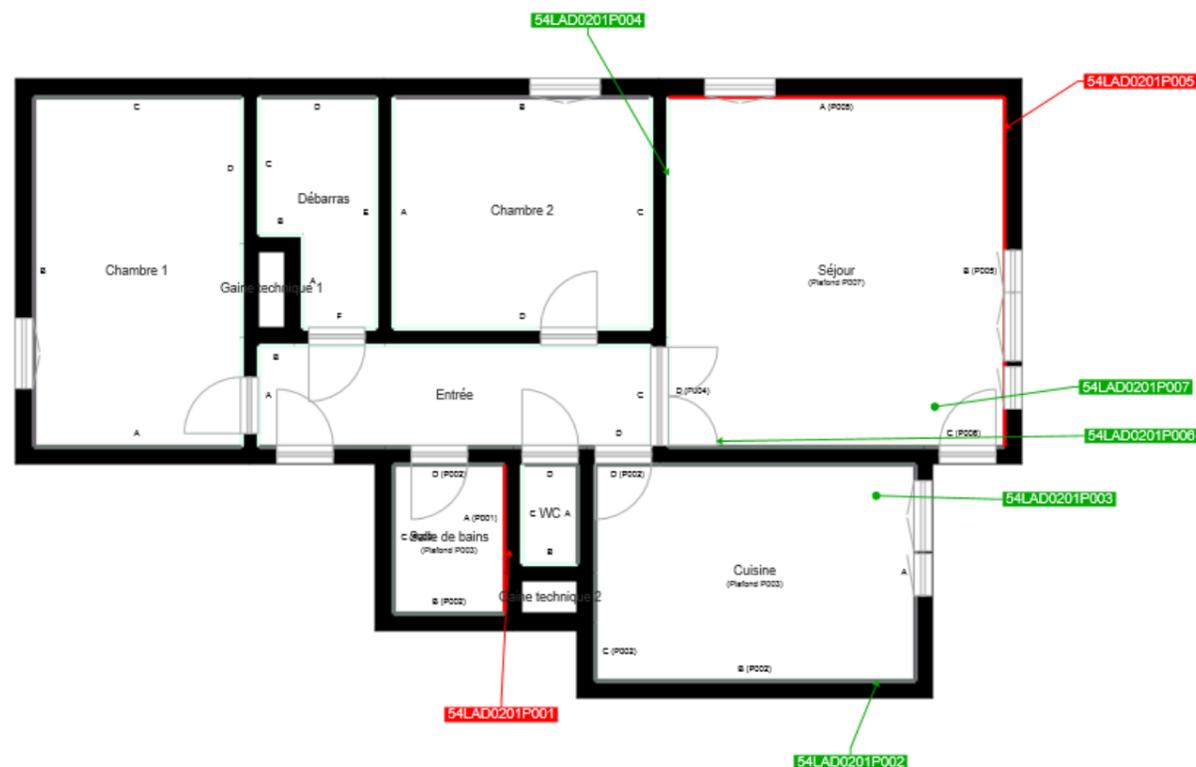
Certification de personnes  
Diagnostic Immobilier  
Portée disponible sur [www.icert.fr](http://www.icert.fr)

Parc EDONIA - Bâtiment G - Rue de la Terre Victoria - 35760 Saint-Grégoire



COFRAC  
ACCREDITATION  
N° 4402  
LABORATOIRES  
DE REPERAGE  
IMMOBILIER

CPE DI DR 11 rev 12



	Cloisons Plaques de plâtre
	Murs Bois
	Murs Brique
	Murs périphériques / Plaques de plâtre
	Murs carreaux de plâtre
	Murs Béton / Enduit
	Murs porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre
	Murs périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)
	Torchis
	Murs Amiantés
	Murs Brique / Enduit
	Murs Brique plâtrière
	Murs Pierre

	Prélèvements de sol amiantés
	Prélèvements de sol non amiantés
●	Prélèvements de plafonds amiantés
●	Prélèvements de plafonds non amiantés
→	Prélèvements de murs amiantés
→	Prélèvements de murs non amiantés
X	Autres types de prélèvements amiantés
X	Autres types de prélèvements non amiantés
	Sol amianté
	Plafond amianté
	Sol et Plafond amiantés